

Bilag 6

Miljøvurdering - Sammenfattende redegørelse Kommuneplan 2013

Hjørring Kommune har gennemført en miljøvurdering af Forslag til Kommuneplan 2013 efter "Lov om miljøvurdering af planer og programmer": Hovedmålet med miljøvurderingen er at fremme en bæredygtig udvikling og belyse positive og negative påvirkninger på miljøet af nye arealudlæg.

Miljøvurderingen er afgrænset til de planmæssige ændringer, som er vurderet at have væsentlig indvirkning på miljøet. Afgrænsningen af planændringer og miljøparametre for miljøvurderingen er dels sket i en intern proces i kommunen og dels gennem en såkaldt scoping.

Høring af berørte myndigheder og orientering af myndigheder, organisationer, foreninger og øvrige er sket i perioden 17. september - 19. oktober 2012. Kommunen modtog høringssvar fra Naturstyrelsen, Vejdirektoratet, Hjørring Vandselskab A/S, LandboNord og Friluftsrådet.

I forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2013 er der gennemført forhandlinger med Naturstyrelsen. På baggrund af disse er der foretaget en række ændringer i kommuneplanforslagets arealudlæg. Det har ikke været muligt at opnå enighed på alle punkter mellem Hjørring Kommune og Naturstyrelsen. Naturstyrelsen gør derfor indsigelse med erhvervsudlæg ved Farøvej i Hjørring.

Arealændringerne er nedenstående beskrevet og sammenfattet. Ændringer i overensstemmelse med sammenfatningen er efterfølgende indarbejdet i kommuneplanens miljøvurdering.

Den offentlige høringsperiode resulterede desuden i 35 andre henvendelser med bemærkninger og indsigelser fra myndigheder, organisationer, foreninger, virksomheder og borgere.

Disse henvendelser har givet anledning til tekstmæssige ændringer. Henvendelserne har ikke givet anledning til ændringer i arealudlæg og har derfor ikke medført nye miljøvurderinger og ændringer i miljøvurderingen.

Sammenfatning af ændrede arealudlæg i Kommuneplan 2013, som følge af den offentlige høring og myndighedsbehandling

Hjørring

Erhvervsareal ved Farøvej

Indsigelse fra Naturstyrelsen på grund af beliggenhed i nitratfølsomt indvindingsopland.

Erhvervsudlægget udgår af Kommuneplan 2013. Arealet kan - når der er fundet en løsning på grundvandsbeskyttelsen enten i form af en redegørelse efter OSD-trinmodellen eller en beslutning om at fastsætte en tidsfrist for vandindvindingen – indarbejdes i kommuneplanen ved et tillæg eller en senere revision.

Miljøvurderingen af arealudlægget udtages af miljøvurderingen.

Som erstatning for arealet fastholdes det eksisterende erhvervsareal ved Hedevej, som er foreslået udtaget, i Kommuneplan 2013. Dette sikrer en tilstrækkelig rummelighed til byudvikling til erhvervsformål i Hjørring.

Da der er tale om et eksisterende arealudlæg til erhverv, miljøvurderes ændringen ikke.

Erhvervsareal ved Granbovej

Erhvervsudlægget udgår på baggrund af forhandlingerne med Naturstyrelsen. Området er beliggende i nitratfølsomt indvindingsopland og indenfor kildepladszone.

Miljøvurderingen af arealudlægget udtages af miljøvurderingen.

Hirtshals

Erhvervsareal ved Niels Juelsvej

Erhvervsudlægget udgår på baggrund af aftale med Naturstyrelsen i forbindelse med projekt vedrørende havneudvidelse og ny vejforbindelse. Området er beliggende i fredskov.

Miljøvurderingen af arealudlægget udtages af miljøvurderingen.

I samme anledning reduceres eksisterende arealudlæg i:

201.3120.04 Erhvervsområde ved Søren Nordbysvej, Hirtshals Havn, Hirtshals.

201.3120.05 Erhvervsområde, Lilleheden, Hirtshals.

Da der er tale om uudnyttede erhvervsarealer, som udtages af planlægningen, miljøvurderes ændringen ikke.

Vrå

Boligareal ved Foldbjergvej

Boligudlægget udgår på baggrund af forhandlingerne med Naturstyrelsen. Området er beliggende i nitratfølsomt indvindingsopland

Miljøvurderingen af arealudlægget udtages af miljøvurderingen.

Løkken

Boligareal ved Furreby Kirkevej

Boligudlægget udgår på baggrund af forhandlingerne med Naturstyrelsen. Området er beliggende i kystnærhedszonen.

Miljøvurderingen af arealudlægget udtages af miljøvurderingen.

I områdets sydlige del udlægges areal til teknisk anlæg i form af regnvandsbassin (nyt rammeområde) – Dette tilføjes i afsnittet om rensningsanlæg i retningslinje 5.27 om regnvands- og forsinkel-sesbassiner.

Da der er tale om et nye arealudlæg, gennemføres en ny miljøvurdering, som indsættes i den samlede miljøvurdering:

Miljøvurdering af regnvandsbassin ved Furreby Kirkevej, Løkken

Biologisk mangfoldighed

Arealudlægget kan være positivt i forhold til den lokale biologiske mangfoldighed, idet etablering af regnvandsbassinet kan medføre nye levesteder for dyre- og planteliv.

Landskab

Arealudlægget vil ikke påvirke landskabet.

Kulturarv

Arealudlægget vil ikke påvirke kulturarvsinteresserne.

Kirkebeskyttelseszone

Arealudlægget vil ikke påvirke kirkebeskyttelseszonen ved Furreby Kirke, idet der vil blive tale om en lavning i arealet, en begrænset og åben beplantning af f.eks. birketræer samt evt. en mindre og lav teknikbygning placeret i områdets sydvestlige hjørne.

Vandressourcer

Arealudlægget er positivt i forhold til håndtering af overfladevand.

Klima

Arealudlægget vil ikke påvirke klimaet.

Menneskers levevilkår

Arealudlægget er positivt i forhold til menneskers levevilkår, idet det skal sikre plads til at håndtere de klimabetingede øgede regnmængder. Hvis regnvandsbassinet medfører øget biodiversitet med et alsidigt dyre- og planteliv, kan det medføre øgede rekreative oplevelser.

Afbødning af væsentlige negative konsekvenser

Der er ikke væsentlige negative konsekvenser og dermed ingen afbødningsforanstaltninger.

0-alternativ

0-alternativet betyder, at der ikke opstår nye levesteder for dyre- og planteliv, og at menneskers levevilkår ikke forbedres i form af sikring af plads til at håndtere de klimabetingede øgede regnmængder og øgede rekreative oplevelser.

Astrup

Boligareal vest for Lundholmvej

Boligudlægget udgår på baggrund af forhandlingerne med Naturstyrelsen. Området er beliggende i særligt bevaringsværdigt landskab.

Miljøvurderingen af arealudlægget udtages af miljøvurderingen.

Detailhandel

Retningslinje 3.2

Retningslinje 3.2 vedrørende planlægning for én stor udvalgswarebutik i Hjørring bymidte udgår på grund af lovændring.

Miljøvurderingen af retningslinjen udtages af miljøvurderingen.

Det åbne land - Natura 2000

Rammeområde nr. 700.9160.27 "Rekreativt område, Særligt planlægningsområde i området omkring Tolne" ændres, så Natura 2000-området Tolne Bakker udtages af rammeområdets delområde I efter forhandling med Naturstyrelsen

Der er tale om en formel ændring. Den administrative praksis er uforandret, idet Natura 2000-områdets beskyttelsesinteresser over tiden har været gældende siden udpegningen. Rammeområdet har afsæt i Regionplan 1997 og indgår ikke miljøvurderingen, da der er tale om eksisterende planlægning.

Ændringen giver ikke anledning til udarbejdelse af miljøvurdering.